

Mesto Nováky

Mesto Prievidza
Námestie slobody 14
971 01 Prievidza

Váš list číslo/zo dňa	**Naše číslo**	**Vybavuje/kontakt**	**Nováky**
/ 15.8.2017	08271/1830/2017/KAR	Ing. Karaková	16.8.2017

OZNÁMENIE K OHLÁSENIU STAVEBNÝCH ÚPRAV

Dňa 15.8.2017 ste ohlásili v zmysle § 55 a 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení platných predpisov (stavebný zákon) mestu Nováky, stavebné úpravy : **„Rekonštrukcia objektu Slovenskej sporiteľne a. s. pre potreby Mestského úradu“,** ktoré sa budú realizovať v

- bývalom objekte Slovenskej sporiteľne a. s., nachádzajúcom sa na pozemku parcela registra C parc. č. 2096/1, k. ú. Prievidza, na Námestí slobody 12, v Prievidzi.

Stručný popis :

Projekt rieši stavebné úpravy vo vnútorných priestoroch bývalého objektu Slovenskej sporiteľne a.s., ktoré budú pozostávať hlavne:
- zo zmeny dispozície priestorov na II. NP - súčasný otvorený priestor II. NP sa dispozične rozdelí montovanými priečkami na jednotlivé kancelárie, existujúce priečky a nášľapné vrstvy podláh sa vybúrajú, zrekonštruuje sa elektroinštalácia, existujúci kazetový podhľad sa zdemontuje a po realizácii nových rozvodov NN sa spätne namontuje,
- na III.-ťom NP sa bude realizovať nová montovaná priečka medzi miestnosťami, kazetový podhľad v dvoch miestnostiach, oprava poškodených omietok a maľovanie všetkých vnútorných stien,
- na IV-tom nadzemnom podlaží sa opravia poškodené omietky a vymaľujú sa všetky vnútorné steny.

Práce sa budú realizovať podľa priloženej projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia objektu Slovenskej sporiteľne a. s. pre potreby Mestského úradu“, vypracovanej Ing. arch. Zuzanou Boďovou a Ing. Michalom Mikulom, oprávnenými osobami.

Prístavba výťahu nie je predmetom ohlásenia stavebných úprav.

Proti uskutočneniu stavebných úprav v rozsahu uvedenom v ohlásení mesto Nováky podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona, **nemá námietok**.

Stavebné úpravy je možné vykonať za nasledovných podmienok :

1. Stavebné úpravy budú zrealizované v rozsahu uvedenom v ohlásení, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Stavebník je povinný pri uskutočňovaní a užívaní ohlásených stavebných úprav dodržať všetky súvisiace zákony, vyhlášky a príslušné slovenské technické normy.
3. Oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov. Doklady o nich spolu s overenou dokumentáciou stavebných úprav je potrebné uchovávať po celý čas stavby.
4. Stavbu treba udržiavať v dobrom technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k ohrozeniu života a zdravia osôb a znehodnoteniu stavby.
5. Odpad, ktorý vznikne realizáciou stavebných úprav, bude zlikvidovaný v zmysle zákona č.233/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení platných predpisov.
6. Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú stavebnú úpravu do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia stavebníkovi.

Žiadateľ je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona NR SR č.145/95 Z. z. o správnych poplatkoch v znení platných predpisov.

Príloha: Projektová dokumentácia stavebných úprav „Rekonštrukcia objektu Slovenskej sporiteľne a. s. pre potreby Mestského úradu“

MESTO NOVÁKY

RNDr. Daniel Daniš
primátor mesta

Doručí sa :
1. Mesto Prievidza , Námestie Slobody 14, 971 01 Prievidza
2. a/a